

Legge regionale 22 ottobre 2007, n. 18

**NUOVE NORME IN MATERIA DI SNELLIMENTO E SEMPLIFICAZIONE  
DELLE PROCEDURE RELATIVE AL COMPLETAMENTO DEL PROCESSO  
DI RICOSTRUZIONE EDILIZIA NELLA REGIONE BASILICATA**

IL CONSIGLIO REGIONALE

ha approvato

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

promulga

La seguente legge:

Articolo 1

*Finalità*

1. La presente legge, nel rispetto dell'art. 117, comma 3, della Costituzione e dei principi generali stabiliti con legge dello Stato, disciplina le procedure amministrative relative al completamento dell'opera di ricostruzione nel territorio della Regione Basilicata colpito dagli eventi sismici del novembre 1980, del febbraio 1981 e del marzo 1982.
2. Per le finalità di cui al comma 1, le disposizioni ivi previste sono ispirate ai principi di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa.

Articolo 2

*Competenze della Regione e dei Comuni*

1. La Regione, al fine di garantire la tempestiva utilizzazione delle risorse disponibili, propone al Ministero delle Infrastrutture, per il successivo inoltro al CIPE, il riparto dei finanziamenti assentiti in base allo stato della ricostruzione.

2. Le funzioni ed i compiti di gestione delle risorse finanziarie e degli interventi per il completamento dell'opera di ricostruzione sono attribuiti ai Comuni, che li esercitano nel rispetto di quanto stabilito dal decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalla presente legge.
3. La competente struttura regionale acquisisce i dati necessari alla formulazione delle proposte di riparto presso i Comuni interessati, attraverso l'utilizzo di apposito sistema informatico che consenta, altresì, il monitoraggio costante dell'avanzamento dei programmi ricostruttivi.
4. I Comuni interessati dovranno procedere all'invio telematico dei dati secondo modalità tecnico-operative definite dalla Regione.
5. Al fine del sollecito completamento degli interventi di ricostruzione, sulla base di tempestiva e corretta attività di programmazione, gestione delle risorse assegnate, puntuale monitoraggio della spesa e dell'andamento dei lavori di ricostruzione e dell'espletamento delle procedure di affidamento, ai Comuni che provvederanno ad inviare i dati di cui al precedente comma 3, entro e non oltre

60 giorni dalla richiesta da parte dell'Ufficio regionale competente, nonché ad adempiere a quanto previsto dai successivi artt. 13 e 14 della presente legge, sarà rilasciata specifica attestazione, utile ai fini dell'ottenimento della certificazione di qualità ai sensi della normativa ISO 9000.

6. I Comuni che non provvedono ad inviare i dati, entro e non oltre 120 giorni dalla richiesta da parte del competente Ufficio regionale, non saranno inseriti nella proposta di riparto di cui al comma 1.

### Articolo 3

#### *Gestione delle risorse finanziarie*

1. I Comuni, nell'ambito delle attività di programmazione e gestione delle risorse finanziarie assentite, fissano i criteri per l'applicazione della legge 23 gennaio 1992, n. 32, destinando alla ricostruzione del patrimonio edilizio privato risorse non inferiori all'80% di quelle disponibili. Le risorse destinate agli interventi sul patrimonio pubblico di competenza degli enti locali non possono eccedere il 20% di quelle disponibili, fatti salvi i limiti di cui all'art. 33, comma 4, del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76.
2. Le deliberazioni dei Consigli comunali che approvano i criteri di cui al comma 1° sono trasmesse alla Regione e al Ministero delle Infrastrutture entro quindici giorni dalla loro esecutività.
3. Le risorse disponibili di cui all'art. 1 sono utilizzate prioritariamente per le finalità di cui all'art. 3, commi 2° e 4°, della legge 23 gennaio 1992, n. 32, ivi compreso il finanziamento delle opere strutturali e condominiali nell'ipotesi di cui all'art. 11, comma 1.
4. Per le attività di servizio e di gestione strettamente connesse alla ricostruzione, comprese le eventuali convenzioni necessarie al loro espletamento, i Comuni possono destinare una quota non superiore al 4% delle risorse assegnate.
5. Al fine di procedere al completamento degli interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio pubblico danneggiato dagli eventi sismici del 1980, 1981 e 1982, i Comuni

inviano all'Ufficio regionale competente una scheda riepilogativa con le seguenti indicazioni:

- a) danni rilevati alla data dell'evento;
  - b) interventi effettuati;
  - c) interventi da effettuare.
6. I costi di tutte le opere pubbliche e private sono riconosciuti congrui se contenuti nei limiti dell'importo indicato nel progetto con l'applicazione del prezzario della Regione Basilicata in vigore nel 1985, incrementato della percentuale di maggiorazione dei costi massimi determinati dal Ministro delle Infrastrutture.
  7. E' riconosciuto, altresì:
    - a) l'aggiornamento dei contributi e la rideeterminazione degli stessi, nei limiti del contributo massimo ammissibile, purché riferiti a soggetti riconducibili alle priorità di cui all'art. 3, comma 2, della legge 23 gennaio 1992, n. 32;
    - b) il pagamento di espropri e dei relativi procedimenti, nonché quelli relativi ad altri titoli di spesa giuridicamente connessi alla specifica attività di ricostruzione.

### Articolo 4

#### *Soggetti aventi diritto al finanziamento in via prioritaria*

1. Hanno diritto al finanziamento in via prioritaria, nei limiti dei contributi spettanti in base al decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, i soggetti individuati all'art. 3, comma 2°, della legge 23 gennaio 1992, n. 32.
2. A tal fine, ai proprietari sono equiparati:
  - a) i soggetti individuati all'art. 14 del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76 anche in presenza di domanda di contributo presentata dal proprietario;
  - b) i soggetti che occupavano l'immobile all'epoca del sisma e divenuti proprietari a seguito di riscatto o acquisto di immobili appartenenti ad enti ed istituti di gestione di case economiche e popolari;
  - c) i soggetti legittimati a presentare domanda di contributo ai sensi della legge regionale 7 settembre 1981, n. 37 e successive modificazioni ed integrazioni;

- d) i soggetti che, nei comuni disastriati, abbiano acquistato l'immobile in data successiva agli eventi sismici, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 76/90;
  - e) i parenti entro il quarto grado e gli affini entro il secondo grado, ai quali l'immobile sia stato donato successivamente agli eventi sismici.
3. Sono considerate ammissibili le domande di contributo presentate entro il 30 giugno 1988 ed i relativi progetti entro il 31 marzo 1989.
4. Hanno, inoltre, titolo al finanziamento in via prioritaria, sulla base dei medesimi criteri fissati dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalla presente legge:
- a) i soggetti che abbiano presentato regolare istanza ai sensi dell'Ordinanza del Ministro per il Coordinamento della Protezione Civile 25 marzo 1987 n. 933/FPC/2° nei Comuni colpiti dal sisma del 21 marzo 1982;
  - b) i soggetti aventi titolo su immobili ricadenti nei piani di cui all'art. 34, comma 3°, lett. c), del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, adottati nei Comuni disastriati e gravemente danneggiati entro il 30 giugno 1988, che abbiano presentato il progetto di recupero a seguito di diffida del Sindaco;
  - c) i soggetti che abbiano delegato al Comune o ad altro ente pubblico la progettazione, l'esecuzione e la gestione dei lavori entro il termine stabilito dall'art. 12, comma 4 quater, del D.L. 26 maggio 1984 n. 159, convertito dalla legge 24 luglio 1984, n. 363.
5. Nei casi indicati al precedente comma 4, lett. b) e c), il termine ultimo, rispettivamente per la diffida da parte del Sindaco e per la presentazione del progetto esecutivo, rimane fissato alla data di entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32.

#### Articolo 5

##### *Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Unicità dell'abitazione*

1. Le risorse finanziarie finalizzate alle esigenze abitative, di cui i comuni dispongono, sono

utilizzate conformemente a quanto stabilito all'art. 3, secondo comma, della legge 23 gennaio 1992, n. 32 e successive delibere C.I.P.E. di attuazione.

2. A tal fine il requisito della unicità dell'abitazione va riferito a tutti i componenti del nucleo familiare di fatto conviventi con il richiedente e non viene meno nel caso in cui il richiedente medesimo o i suoi familiari di fatto conviventi siano proprietari, comproprietari, titolari di diritti reali di godimento nel comune di residenza:
- a) di altra abitazione la cui superficie utile sia inferiore a 45 metri quadri o comunque inadeguata sotto il profilo igienico-sanitario;
  - b) di altra abitazione, anch'essa danneggiata dagli eventi sismici, per la quale non siano stati concessi i contributi previsti dalla legge 14 maggio 1981, n. 219 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - c) di altra abitazione che risulti concessa in locazione o in comodato da epoca antecedente l'entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32.
3. La concessione dei contributi in via prioritaria non è preclusa nelle seguenti fattispecie:
- a) l'aver beneficiato delle provvidenze disposte dall'Ordinanza del Commissario straordinario di Governo per le zone terremotate 6 gennaio 1981, n. 80 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dall'art. 7 D.L. 27 febbraio 1982, n. 57, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 1982, n. 187;
  - b) l'aver beneficiato dei contributi previsti dalla legge 14 maggio 1981, n. 219 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dalla legge regionale 7 settembre 1981, n. 37, dalla legge regionale 2 settembre 1983, n. 32 e successive modificazioni ed integrazioni, per unità immobiliari aventi destinazione diversa da quella abitativa.
4. Il requisito della unicità dell'abitazione non viene meno nel caso in cui il richiedente, successivamente agli eventi sismici, abbia acquistato o costruito a sue spese altra abitazione per soddisfare le esigenze del proprio nucleo familiare.

- d) i soggetti che, nei comuni disastriati, abbiano acquistato l'immobile in data successiva agli eventi sismici, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 76/90;
  - e) i parenti entro il quarto grado e gli affini entro il secondo grado, ai quali l'immobile sia stato donato successivamente agli eventi sismici.
3. Sono considerate ammissibili le domande di contributo presentate entro il 30 giugno 1988 ed i relativi progetti entro il 31 marzo 1989.
4. Hanno, inoltre, titolo al finanziamento in via prioritaria, sulla base dei medesimi criteri fissati dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalla presente legge:
- a) i soggetti che abbiano presentato regolare istanza ai sensi dell'Ordinanza del Ministro per il Coordinamento della Protezione Civile 25 marzo 1987 n. 933/FPC/2° nei Comuni colpiti dal sisma del 21 marzo 1982;
  - b) i soggetti aventi titolo su immobili ricadenti nei piani di cui all'art. 34, comma 3°, lett. c), del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, adottati nei Comuni disastriati e gravemente danneggiati entro il 30 giugno 1988, che abbiano presentato il progetto di recupero a seguito di diffida del Sindaco;
  - c) i soggetti che abbiano delegato al Comune o ad altro ente pubblico la progettazione, l'esecuzione e la gestione dei lavori entro il termine stabilito dall'art. 12, comma 4 quater, del D.L. 26 maggio 1984 n. 159, convertito dalla legge 24 luglio 1984, n. 363.
5. Nei casi indicati al precedente comma 4, lett. b) e c), il termine ultimo, rispettivamente per la diffida da parte del Sindaco e per la presentazione del progetto esecutivo, rimane fissato alla data di entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32.

#### Articolo 5

##### *Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Unicità dell'abitazione*

1. Le risorse finanziarie finalizzate alle esigenze abitative, di cui i comuni dispongono, sono

utilizzate conformemente a quanto stabilito all'art. 3, secondo comma, della legge 23 gennaio 1992, n. 32 e successive delibere C.I.P.E. di attuazione.

2. A tal fine il requisito della unicità dell'abitazione va riferito a tutti i componenti del nucleo familiare di fatto conviventi con il richiedente e non viene meno nel caso in cui il richiedente medesimo o i suoi familiari di fatto conviventi siano proprietari, comproprietari, titolari di diritti reali di godimento nel comune di residenza:
- a) di altra abitazione la cui superficie utile sia inferiore a 45 metri quadri o comunque inadeguata sotto il profilo igienico-sanitario;
  - b) di altra abitazione, anch'essa danneggiata dagli eventi sismici, per la quale non siano stati concessi i contributi previsti dalla legge 14 maggio 1981, n. 219 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - c) di altra abitazione che risulti concessa in locazione o in comodato da epoca antecedente l'entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32.
3. La concessione dei contributi in via prioritaria non è preclusa nelle seguenti fattispecie:
- a) l'aver beneficiato delle provvidenze disposte dall'Ordinanza del Commissario straordinario di Governo per le zone terremotate 6 gennaio 1981, n. 80 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dall'art. 7 D.L. 27 febbraio 1982, n. 57, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 1982, n. 187;
  - b) l'aver beneficiato dei contributi previsti dalla legge 14 maggio 1981, n. 219 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dalla legge regionale 7 settembre 1981, n. 37, dalla legge regionale 2 settembre 1983, n. 32 e successive modificazioni ed integrazioni, per unità immobiliari aventi destinazione diversa da quella abitativa.
4. Il requisito della unicità dell'abitazione non viene meno nel caso in cui il richiedente, successivamente agli eventi sismici, abbia acquistato o costruito a sue spese altra abitazione per soddisfare le esigenze del proprio nucleo familiare.

## Articolo 6

*Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Residenza*

1. La concessione dei contributi in via prioritaria, conformemente a quanto stabilito dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa, spettano ai soli soggetti residenti nell'abitazione danneggiata dagli eventi sismici.
2. A tal fine, il finanziamento prioritario compete, in primo luogo, a coloro i quali dimostrino che risiedevano con il proprio nucleo familiare nell'abitazione da epoca antecedente agli eventi sismici e che continuano a risiedervi alla data di formazione o di aggiornamento delle graduatorie.
3. In ordine successivo, il finanziamento prioritario può essere riconosciuto a coloro i quali risiedono nell'abitazione da epoca successiva agli eventi sismici e comunque antecedente alla data di entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32 e continuano a risiedervi alla data di formazione o di aggiornamento delle graduatorie.
4. Il requisito di cui al presente articolo non viene meno nei seguenti casi:
  - a) qualora il richiedente abbia dovuto abbandonare la propria abitazione per documentati motivi di salute;
  - b) qualora il richiedente sia emigrato all'estero per ragioni di lavoro, purché risulti iscritto all'A.I.R.E.;
  - c) qualora il richiedente abbia dovuto abbandonare la propria abitazione a seguito di ordinanza di sgombero intervenuta prima dell'entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32, ovvero per comprovate cause di forza maggiore intervenute anche successivamente a tale data.

## Articolo 7

*Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Danno*

1. La concessione dei contributi in via prioritaria, conformemente a quanto stabilito dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa, spetta ai soli soggetti la cui abitazione sia stata

- danneggiata dagli eventi sismici del novembre 1980, del febbraio 1981 e dal marzo 1982.
2. A tal fine, il finanziamento prioritario compete, in primo luogo, a coloro i quali siano ancora costretti in sistemazioni precarie o provvisorie in conseguenza dei predetti eventi sismici.
3. In ordine successivo, il finanziamento prioritario può essere riconosciuto a coloro i quali abbiano dovuto abbandonare la propria abitazione già danneggiata per effetto di ordinanza di sgombero emessa a seguito di altri eventi calamitosi verificatisi successivamente.
4. Il requisito di cui al presente articolo non viene meno nel caso in cui il richiedente abbia anticipato i fondi occorrenti per il ripristino della propria abitazione.

## Articolo 8

*Ulteriori criteri*

1. I Consigli comunali, ai fini dell'approvazione, ovvero dell'adeguamento delle graduatorie di cui al precedente articolo 1, possono stabilire ulteriori criteri, in aggiunta a quelli fissati dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32, dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa e dalla presente legge regionale, che tengano conto di particolari situazioni di disagio sociale o economico dei richiedenti e dei loro nuclei familiari.
2. Tali criteri potranno concorrere a determinare il diritto al finanziamento in via prioritaria nei casi in cui l'applicazione dei precedenti articoli 5, 6 e 7 individui più soggetti aventi pari condizioni.
3. Laddove, nonostante questi ulteriori criteri, due o più soggetti dovessero occupare in graduatoria la medesima posizione, il finanziamento prioritario spetterà in base all'ordine cronologico di presentazione dei progetti esecutivi.

## Articolo 9

*Domande ex legge 21 gennaio 1988, n. 12 e legge regionale 7 settembre 1981 n. 37*

1. Ai fini della collocazione nelle graduatorie di cui al precedente art. 2, le domande di contri-

## Articolo 6

*Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Residenza*

1. La concessione dei contributi in via prioritaria, conformemente a quanto stabilito dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa, spettano ai soli soggetti residenti nell'abitazione danneggiata dagli eventi sismici.
2. A tal fine, il finanziamento prioritario compete, in primo luogo, a coloro i quali dimostrino che risiedevano con il proprio nucleo familiare nell'abitazione da epoca antecedente agli eventi sismici e che continuano a risiedervi alla data di formazione o di aggiornamento delle graduatorie.
3. In ordine successivo, il finanziamento prioritario può essere riconosciuto a coloro i quali risiedono nell'abitazione da epoca successiva agli eventi sismici e comunque antecedente alla data di entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32 e continuano a risiedervi alla data di formazione o di aggiornamento delle graduatorie.
4. Il requisito di cui al presente articolo non viene meno nei seguenti casi:
  - a) qualora il richiedente abbia dovuto abbandonare la propria abitazione per documentati motivi di salute;
  - b) qualora il richiedente sia emigrato all'estero per ragioni di lavoro, purché risulti iscritto all'A.I.R.E.;
  - c) qualora il richiedente abbia dovuto abbandonare la propria abitazione a seguito di ordinanza di sgombero intervenuta prima dell'entrata in vigore della legge 23 gennaio 1992, n. 32, ovvero per comprovate cause di forza maggiore intervenute anche successivamente a tale data.

## Articolo 7

*Ulteriori requisiti per accedere al finanziamento prioritario: Danno*

1. La concessione dei contributi in via prioritaria, conformemente a quanto stabilito dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32 e dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa, spetta ai soli soggetti la cui abitazione sia stata

danneggiata dagli eventi sismici del novembre 1980, del febbraio 1981 e dal marzo 1982.

2. A tal fine, il finanziamento prioritario compete, in primo luogo, a coloro i quali siano ancora costretti in sistemazioni precarie o provvisorie in conseguenza dei predetti eventi sismici.
3. In ordine successivo, il finanziamento prioritario può essere riconosciuto a coloro i quali abbiano dovuto abbandonare la propria abitazione già danneggiata per effetto di ordinanza di sgombero emessa a seguito di altri eventi calamitosi verificatisi successivamente.
4. Il requisito di cui al presente articolo non viene meno nel caso in cui il richiedente abbia anticipato i fondi occorrenti per il ripristino della propria abitazione.

## Articolo 8

*Ulteriori criteri*

1. I Consigli comunali, ai fini dell'approvazione, ovvero dell'adeguamento delle graduatorie di cui al precedente articolo 1, possono stabilire ulteriori criteri, in aggiunta a quelli fissati dalla legge 23 gennaio 1992, n. 32, dalle delibere C.I.P.E. di attuazione della stessa e dalla presente legge regionale, che tengano conto di particolari situazioni di disagio sociale o economico dei richiedenti e dei loro nuclei familiari.
2. Tali criteri potranno concorrere a determinare il diritto al finanziamento in via prioritaria nei casi in cui l'applicazione dei precedenti articoli 5, 6 e 7 individui più soggetti aventi pari condizioni.
3. Laddove, nonostante questi ulteriori criteri, due o più soggetti dovessero occupare in graduatoria la medesima posizione, il finanziamento prioritario spetterà in base all'ordine cronologico di presentazione dei progetti esecutivi.

## Articolo 9

*Domande ex legge 21 gennaio 1988, n. 12 e legge regionale 7 settembre 1981 n. 37*

1. Ai fini della collocazione nelle graduatorie di cui al precedente art. 2, le domande di contri-

buto presentate ai sensi dell'art. 5 del decreto-legge 20 novembre 1987, n. 474, convertito nella legge 21 gennaio 1988, n. 12, e quelle presentate ai sensi della legge regionale 7 settembre 1981, n. 37 e delle sue successive modificazioni ed integrazioni sono equiparate alle domande presentate ai sensi dell'art. 18 del testo unico approvato con decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, fermo restando il rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dei progetti esecutivi, a parità di ogni altro requisito e condizione.

#### Articolo 10

##### *Quote di saldo, aggiornamenti di contributi perizie di variante e suppletive*

1. I Consigli comunali con apposita deliberazione possono utilizzare una quota delle risorse assegnate dal C.I.P.E. per il pagamento di somme relative a quote di saldo ed aggiornamento dei contributi concessi, nonché a perizie di variante e suppletive approvate dalle Commissioni di cui all'art. 19, primo comma, del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76.
2. Le perizie di variante e suppletive sono ammesse a finanziamento sino a concorrenza del contributo massimo ammissibile così come previsto dall'art. 21-ter, lettera b) del D.L. 23 giugno 1995 n. 244, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1995, n. 341.

#### Articolo 11

##### *Opere strutturali e condominiali*

1. Nei fabbricati in cui sono comprese più unità immobiliari, anche appartenenti ad un medesimo soggetto, il finanziamento si estende, nei limiti del contributo massimo ammissibile fissato per ciascuna di esse, alle opere strutturali ed alle parti comuni necessarie ad assicurare la stabilità globale dell'edificio, la sua difesa dagli agenti atmosferici, nonché la piena funzionalità e sicurezza delle unità abitative da finanziare in via prioritaria. Il finanziamento si estende anche alle opere occorrenti al rispetto dei vincoli di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

2. Nei fabbricati con più unità immobiliari e ubicati nei Piani di Recupero, adottati ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 76/90, anche appartenenti ad un medesimo soggetto, il finanziamento si estende alle opere strutturali e alle parti comuni necessarie ad assicurare la stabilità globale dell'edificio, la sua difesa dagli agenti atmosferici, nonché la piena funzionalità e sicurezza delle unità abitative da finanziare in via prioritaria. Nella suddetta ipotesi la misura del contributo assegnato non può eccedere il 75% di quello massimo ammissibile. Il finanziamento si estende anche alle opere occorrenti al rispetto dei vincoli di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
3. I soggetti destinatari di un contributo limitato alle sole opere strutturali ed a quelle comuni, come definite nel precedente comma, non sono obbligati all'esecuzione dei restanti lavori finalizzati al completamento dell'intervento nei termini assegnati con il provvedimento di concessione del finanziamento in via prioritaria.

#### Articolo 12

##### *Perizie presentate ai sensi della legge regionale 7 settembre 1981, n. 37*

1. Le richieste di contributo presentate dagli imprenditori agricoli o dai proprietari, ai sensi della legge regionale 7 settembre 1981, n. 37, devono essere esaminate dalle Commissioni di cui all'art. 14 della legge 14 maggio 1981, n. 219, nel rispetto della normativa contenuta nella succitata legge regionale n. 37/1981 e delle relative direttive regionali approvate dal Consiglio regionale con deliberazione n. 145 del 10 giugno 1986.

#### Articolo 13

##### *Disciplina del procedimento di assegnazione del contributo*

1. I contributi di cui al decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, articoli 10 e 11 e quelli di cui all'articolo 3 della presente legge sono concessi unitamente al permesso a costruire con provvedimento del responsabile

del competente ufficio comunale, previo parere della commissione di cui al decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, articolo 19, comma 1°.

2. I Comuni, tenuto conto dello stato della ricostruzione, possono stabilire, ai sensi della legge 27 dicembre 1997, n. 449, articolo 41, comma 1, la soppressione della commissione di cui al comma 1. In tal caso il parere di cui al comma 1 è reso dal responsabile del competente ufficio comunale con tutti i poteri e le competenze in precedenza attribuite alla commissione dal decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, articolo 19.
3. Ai fini della concessione del contributo, la documentazione integrativa di cui al decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, articolo 18, comma 5°, prevale, in caso di contrasto, sulla domanda e sulla perizia giurata presentate ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo stesso.
4. Il contributo assegnato per abitazione di prima casa, la cui superficie utile abitabile preesistente al sisma è inferiore a 45 mq, è comunque commisurato alla superficie minima di 45 mq.

#### Articolo 14

##### *Ulteriori adempimenti dell'attività di ricostruzione*

1. Al fine del sollecito completamento degli interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio privato, il permesso a costruire ed il buono contributo, emessi dopo l'entrata in vigore della presente legge dal responsabile del competente Ufficio comunale, hanno una validità non superiore a ventiquattro mesi.
2. Il responsabile del competente Ufficio comunale, con propria disposizione, può concedere proroghe che, cumulativamente, non possono eccedere dodici mesi, tenendo conto della complessità e delle eventuali varianti progettuali apportate, dell'entità delle risorse finanziarie poste a carico dei soggetti interessati, delle condizioni meteorologiche locali, nonché di ogni altra circostanza di forza maggiore.

3. Entro e non oltre trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, i responsabili degli uffici comunali competenti effettuano la ricognizione dei lavori approvati e non iniziati e/o non ultimati, diffidando, nei successivi trenta giorni, i soggetti interessati al fine di provvedere alla loro ultimazione, assegnando, a tale scopo, nuovi termini per l'inizio e l'ultimazione degli stessi. Il termine per l'ultimazione dei lavori è perentorio e non può superare i centottanta giorni dalla notifica del provvedimento dirigenziale. Di tali provvedimenti sarà data puntuale comunicazione all'Ufficio regionale competente, ai sensi e per gli effetti del precedente art. 2, comma 3.

#### Articolo 15

##### *Liquidazione saldo finale*

1. Per la liquidazione del saldo finale di cui al decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, articolo 21, comma 2°, lettera c), il beneficiario del contributo, in qualità di soggetto appaltante i lavori, è tenuto a presentare, entro centoventi giorni dalla comunicazione dell'ultimazione dei lavori, i seguenti documenti a dimostrazione della spesa:
  - a) relazione giurata del direttore dei lavori di accertamento della regolare esecuzione degli stessi;
  - b) stato finale dei lavori, sottoscritto dal direttore dei lavori e dal titolare dell'impresa;
  - c) parcelle professionali per la dimostrazione della spesa per oneri tecnici inerenti le unità ammesse a contributo;
  - d) fatture relative all'importo del contributo. Per i lavori eseguiti prima dell'entrata in vigore del decreto-legge 30 maggio 1988, n. 173, convertito con legge 26 luglio 1988, n. 291, le fatture possono essere sostituite da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal beneficiario attestante l'importo dei lavori eseguiti dall'impresa o in economia;
  - e) documento unico di regolarità contributiva relativa all'impresa esecutrice dei lavori;



- f) certificato di regolare esecuzione firmato e giurato dal Direttore dei lavori, ovvero collaudo tecnico amministrativo per i lavori di importo superiore a Euro 516.456,89;
- g) quadro economico riepilogativo delle somme beneficiarie e spese, sottoscritto dal titolare del contributo.
2. Alla liquidazione dello stato finale, a saldo del contributo concesso, si provvederà entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione di cui al comma precedente.
3. Nel caso di documentazione incompleta, nel medesimo termine di 30 giorni, il Comune richiederà, una sola volta, le necessarie integrazioni.

Articolo 16  
*Decadenza dei contributi*

1. Il mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori, nei casi previsti al precedente art. 14, comporta la decadenza dai benefici relativi alla parte del contributo non ancora liquidata. Nei successivi sessanta giorni il responsabile del competente ufficio comunale adotta il conseguente formale provvedimento. In tal caso, rimane impregiudicato esclusivamente il titolo giuridico del permesso a costruire.
2. Il responsabile del competente Ufficio comunale dispone, altresì, la decadenza dai benefici relativi alla parte del contributo non ancora liquidata anche nell'ipotesi che il beneficiario del contributo non presenti la documentazione indicata all'art. 15, comma 1, nei termini ivi indicati.

Articolo 17  
*Poteri sostitutivi*

1. Al fine di accelerare e completare la ricostruzione, la disciplina in materia di poteri sostitutivi, prevista dall'art. 36 del decreto legislativo 30 marzo 1990, n. 76, si estende anche ai Comuni danneggiati dichiarati sismici.
2. In caso di inerzia del competente Ufficio comunale nelle ipotesi previste dall'art. 14,

comma 3, art. 15, comma 2, e art. 16 i relativi provvedimenti sono adottati da un commissario ad acta, nominato dal Presidente della Giunta Regionale.

Articolo 18  
*Abrogazioni*

1. Sono abrogate le seguenti norme:
- a) la legge regionale 14 dicembre 1998, n. 49;
- b) l'art. 14 della legge regionale 7 settembre 1981, n. 37.

Articolo 19  
*Norma transitoria*

1. Sono fatti salvi gli effetti della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 49.

Articolo 20  
*Dichiarazione di urgenza*

1. La presente legge è dichiarata urgente ed entra in vigore il giorno della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione.
2. E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservarla e di farla osservare come legge della Regione Basilicata.

Potenza, lì 22 ottobre 2007.

DE FILIPPO